



تاریخ: ۱۴۰۴/۱/۱۸

شماره: ۱۰/ش/۱۴۰۴/۶

پیوست: دارد

بیت

۱- مشخصات جلسه

تاریخ دعوتنامه:	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ از ساعت ۱۵ تا ۱۹	شماره جلسه: دوم
نوع جلسه: فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه: شهرداری چابکسر	مکان جلسه: شورای اسلامی شهر چابکسر

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	جعفر قاسمی جیردهی		۱۵	۱۹
۲	رامین محمدی چابک		۱۵	۱۹
۳	جعفر حسن زاده شیخ زاهدی		۱۵	۱۹
۴	حکیمه نوری دوران محله		۱۵	۱۹
۵	سهیل رمضان زاده کراتی		۱۵	۱۹

۳- اعضای غایب در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت	ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱							

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
	آقای مهندس بهرام غنوی	شهرداری چابکسر	شهردار	
	آقای مهندس مهرداد ایزک مهر	شرکت آمارد کلان سازه	مدیرعامل	



تاریخ: ۱۴۰۴/۱/۱۸

شماره: ۱۰/ش ۱۴۰۴/۶

پیوست: دارد

بیت

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

با نام و یاد حضرت حق دومین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر چابکسر پیرو درخواست شماره ۱۵/۰۴/۲۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۶ شهرداری محترم چابکسر در ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ به ریاست آقای رامین محمدی چابک با حضور تمامی اعضای ذیل در محل شورا تشکیل شد. ریاست محترم شورا ضمن خوشامدگویی، مجدداً از زحمات شهردار محترم و پرسنل خدمت شهرداری در ایام تعطیلات نوروزی صمیمانه تقدیر و تشکر کرد. همچنین ضمن عرض خیرمقدم به مهمانان جلسه امروز مدیر عامل و جمعی از همکاران محترم ایشان در شرکت آمارد کلان سازه که مسئولیت مدیریت نیروهای شرکتی در سال ۱۴۰۴ به طور حجمی بر عهده این عزیزان می باشد، آمادگی مجموعه شهرداری و شورای اسلامی شهر را جهت تعامل و همکاری به منظور خدمات رسانی بهتر به مردم عزیز منطقه را اعلام نمود. سپس در خصوص موضوعات مختلف شهری و نامه های دستور جلسه توضیحاتی را به اختصار بیان داشت.

۶- دستور جلسات

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	استماع نظرات و پیگیری های ریاست و اعضای شورا در خصوص مسایل مختلف شهری .			
۲	پاسخ به مراجعات شهروندان محترم.			
۳	بررسی و تصمیم گیری نامه ی رسیده شهرداری شامل : الف) تأمین سرانه فضای عمومی، خدماتی و شوارع بابت تفکیک.			
۴	الف) اعلام زمان برگزاری جلسات عادی شورا در سال ۱۴۰۴. ب) ارائه راهکار جهت انعقاد قراردادهای مختلف در سال جدید.			

۷- خلاصه مفید مذاکرات

دیگر اعضای شورا نیز ضمن تبریک مجدد سال جدید و آرزوی قبولی طاعات همه روزه داران عزیز، در سال جدید از خداوند منان برای همگان سلامتی توأم با زندگی پر از خیر و برکت آرزو نمودند. همچنین ضمن عرض خیرمقدم به مهمانان جلسه شهردار محترم و مدیر عامل و همکاران عزیزشان در مجموعه شرکت آمارد کلان سازه، اظهار امیدواری نمودند که در امسال با تعامل و همدلی و وحدت رویه منشا خدمات شایسته و بیش از پیش برای شهر



بیت

و شهروندان عزیز باشند. جناب آقای مهندس غنوی شهردار محترم چابکسر نیز ضمن ابراز خرسندی از عملکرد تمامی پرسنل عزیز و تعامل خوب تمامی اعضای محترم شورای اسلامی شهر چابکسر در سال گذشته ابراز امیدواری نمودند تا در سال جدید نیز تمام تلاش مجموعه بر این باشد تا بهترین خدمات به مردم عزیز ارائه گردد و پروژه های عمرانی نیز طبق بوجه مصوب به نحو شایسته انجام گردند. جناب آقای مهندس مهرداد ایزک مهر مدیر عامل محترم شرکت آرمارد کلان سازه که به همراه تعدادی از همکاران محترم خود مهمان جلسه امروز بودند نیز ضمن اظهار خرسندی از دعوت به جلسه آمادگی خود را جهت همکاری و خدمات رسانی شایسته به شهروندان عزیز اعلام نمودند و خلاصه ای از برنامه های اجرایی شرکت را بیان داشتند. در ادامه به نامه های رسیده پرداخته شد که پس از بحث و تبادل نظر نتیجه جلسه تحت عنوان سه مصوبه به شرح ذیل اعلام گردید.

۸ - متن مصوبه شورا

بند یک: عطف به درخواست شماره ۱۵/۰۴/۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱/۹ شهرداری محترم مبنی بر چگونگی اجرای تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاح قانون شهرداری ها برای تأمین سرانه فضای عمومی، خدماتی و شوارع و دریافت قدر سهم تفکیک وافراز، با عنایت به هماهنگی های به عمل آمده از قبل و انجام رایزنی های لازم با مراجع محترم ذیصلاح مقرر گردید که شهرداری ها می توانند ضمن رعایت قانون فوق الذکر یا زمین قدر سهم خود را دریافت نمایند یا در مواردی که امکان تأمین انواع سرانه و شوارع از زمین مورد تفکیک وافراز میسر نباشد معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نمایند. شورای اسلامی شهر نیز نظر موافق خود را اعلام می نماید.

بند دو: شورای اسلامی شهر از شهردار محترم درخواست می نماید تا جهت انعقاد قراردادهای برای انجام کارهای عمرانی و غیره موارد ذیل را مدنظر قرار دهند.

۱- برای تمامی پروژه ها فایل کامپیوتری با تمام جزئیات تهیه و در اختیار شورا نیز قرار گیرد.

۲- در تمامی مزایده ها و مناقصات در هر سطحی نماینده محترم شورا حضور داشته باشد.

۳- اولویت واگذاری پروژه ها با پیمانکاران محترم بومی واجد شرایط باشد.

۴- پیش نویس تمامی قراردادها قبل از انعقاد نهایی به دفتر شورا ارسال گردند.



تاریخ: ۱۴۰۴/۱/۱۸

شماره: ۱۰/ش ۱۴۰۴/۶

پیوست: دارد

بیت

بند سه: شورای اسلامی شهر همانند سنوات قبل روز تشکیل جلسات عادی شورا را در هر ماه دو بار در روزهای دوشنبه (دوم و چهارم) و شروع جلسات را ساعت ۱۵ مصوب و اعلام می نماید. در صورت تعطیل بودن احتمالی روز دوشنبه جلسه عادی به اولین روز بعد از تعطیلی رسمی موکول می گردد.

امضاء	دلایل مخالفت	مخالف	موافق	آراء اعضاء شورای اسلامی	
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	جعفر قاسمی جیردهی	۱
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	رامین محمدی چابک	۲
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	جعفر حسن زاده شیخ زاهدی	۳
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	حکیمه نوری دوران محله	۴
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	سهیل رمضان زاده گرانی	۵
				۵ نفر	جمع
	تصویب نشد <input type="checkbox"/> تصویب شد <input checked="" type="checkbox"/>				تصمیم شورا

۹- نتایج رای گیری مخفی

متن مصوبه	تصمیم شورا
	تصویب شد <input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/>