



تاریخ: ۱۴۰۲/۲/۱۲

شماره: ۳۲/ش/۱۴۰۲/۶

پیوست: ۵ دارد

بیت

جناب آقای محمدرضا شهاب زاده

فرماندار / رئیس محترم هیات تطبیق مصوبات شهرستان رودسر

با سلام

احتراما، در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۶۶ آیین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیات محترم وزیران، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه سومین جلسه فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۱ شورای اسلامی شهر چابکسر، مشتمل بر سه بند، به همراه سوابق مربوطه مجموعاً به تعداد پنج برگ، برای استحضار و اعلام نظر ظرف مهلت قانونی ارسال می گردد.

جعفر حسن زاده شیخ زاهدی

رئیس شورای اسلامی شهر چابکسر

رونوشت:

۱. مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گیلان جهت استحضار.
۲. نماینده محترم مردم فهیم شهرستان های رودسر واملش در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار.
۳. ریاست محترم شورای اسلامی استان گیلان جهت استحضار.
۴. ریاست محترم شورای اسلامی شهرستان رودسر جهت استحضار.
۵. شهردار محترم چابکسر جهت استحضار و اقدام لازم.
۶. بایگانی شورا.



تاریخ: ۱۴۰۲/۲/۱۲

شماره: ۳۲/ش/۶/۱۴۰۲

پیوست: دارد

بیت

۱- مشخصات جلسه

تاریخ دعوتنامه:	تاریخ جلسه: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۱ از ساعت ۱۵ تا ۱۹	شماره جلسه: سوم
نوع جلسه: فوق العاده	علت و مقام دعوت کننده جلسه: شهرداری چابکسر	مکان جلسه: شورای اسلامی شهر چابکسر

۲- اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ورود	خروج
۱	جعفر حسن زاده شیخ زاهدی		۱۵	۱۹
۲	رامین محمدی چابک		۱۵	۱۹
۳	جعفر قاسمی جیردهی		۱۵	۱۹
۴	حکیمه نوری دوران محله		۱۵	۱۹
۵	سهیل رمضان زاده کرانی		۱۵	۱۹

۳- اعضای غایب در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت	ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	علت غیبت
۱							

۴- مدعوین حاضر در جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	دستگاه اجرایی	سمت	ملاحظات
	مهندس بهرام غنوی	شهرداری چابکسر	شهردار محترم	



تاریخ: ۱۴۰۲/۲/۱۲

شماره: ۳۲ / ش ۱۴۰۲/۶

پیوست: ۵ دارد

بیت

۶- دستور جلسات

۵- خلاصه مفید مطالب مطروحه توسط رئیس شورا، نطق ها و مذاکرات

با نام و یاد حضرت حق سومین جلسه فوق العاده شورای اسلامی شهر چابکسر پیرو درخواست شماره ۱۵/۰۲/۹۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۹ شهرداری محترم چابکسر در ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۱ به ریاست آقای جعفر حسن زاده شیخ زاهدی با حضور تمامی اعضای ذیل در محل شورا تشکیل شد. ریاست محترم شورا ضمن خوشامدگویی سالروز تشکیل شوراهای اسلامی شهر و روستا، روز جهانی کار و کارگر و سالروز شهادت استاد شهید مرتضی مطهری و هفته بزرگداشت مقام معلم را گرامی داشت. سپس در خصوص موضوعات مختلف شهری و نامه های دستور جلسه توضیحاتی را به اختصار بیان داشت.

شماره ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	استماع نظرات و پیگیری های ریاست و اعضای شورا در خصوص مسایل مختلف شهری .			
۲	پاسخ به مراجعات شهروندان محترم.			
۳	بررسی و تصمیم گیری نامه های رسیده شهرداری شامل : الف) برگزاری نمایشگاه کتاب در سطح شهر . ب) تأمین سرانه فضای عمومی، خدماتی و شوارع از بابت حق تفکیک. پ) اقدامات لازم جهت استقرار اداره ثبت اسناد و املاک			
۴	مستقل در چابکسر .			

۷- خلاصه مفید مذاکرات

جناب آقای مهندس بهرام غنوی شهردار محترم چابکسر نیز ضمن حضور در جلسه و گرامیداشت مناسبت ها، روز کارگر و روز معلم و به خصوص روز شوراها، از زحمات و تعامل خوب اعضای محترم شورا با مجموعه شهرداری تقدیر و تشکر نمود و برای همه عزیزان سلامتی و توفیق خدمتگزاری بیشتر را از خداوند منان مسئلت نمود. دیگر اعضای شورا نیز فرارسیدن نهم اردیبهشت ماه روز شوراها را به تمامی شوراهای اسلامی شهر و روستا سراسر کشور تبریک گفتند و آرزوی توفیق خدمتگزاری بیشتر و سلامتی برای همه فعالان عرصه شوراها نمودند. همچنین ضمن عرض تبریک روز جهانی کار و کارگر از زحمات و تلاش های صادقانه تمامی کارگران عزیز به خصوص نیروهای خدوم شهرداری چابکسر صمیمانه تقدیر و تشکر نمودند و از شهردار محترم که همه ساله به نحو مقتضی از



زحمات این عزیزان در این ایام تقدیر به عمل می آورند تشکر کردند. همچنین هفته گرامیداشت مقام شامخ معلم را نیز تریک گفتند و برای تمامی دست اندرکاران عرصه تعلیم و تربیت در تمامی سطوح آرزوی سلامتی و توفیق خدمتگزاری روزافزون را از خداوند منان مسئلت نمودند. در ادامه پس از بحث و تبادل نظر و بررسی نامه های رسیده نتیجه جلسه تحت عنوان سه مصوبه به شرح ذیل اعلام گردید.

۸ - متن مصوبه شورا

بند یک: عطف به درخواست شماره ۱۵/۰۲/۱۰۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ شهرداری محترم مبنی برچگونگی اجرای تبصره ۳ ماده ۱۰۱ اصلاح قانون شهرداری ها برای تأمین سرانه فضای عمومی، خدماتی و شوارع و دریافت قدر سهم تفکیک و افراز، با عنایت به هماهنگی های به عمل آمده از قبل و انجام رایزنی های لازم با مراجع محترم ذیصلاح مقرر گردید که شهرداری ها می توانند ضمن رعایت قانون فوق الذکر یا زمین قدر سهم خود را دریافت نمایند یا در مواردی که امکان تأمین انواع سرانه و شوارع از زمین مورد تفکیک و افراز میسر نباشد معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نمایند. شورای اسلامی شهر نیز نظر موافق خود را اعلام می نماید.

بند دو: احتراماً پیرو مکاتبات متعدد شورای اسلامی محترم شهر چابکسر با مراجع محترم ذیصلاح و درخواست های مکرر شهروندان محترم چابکسر در خصوص ایجاد اداره مستقل ثبت اسناد و املاک، به دلیل نیاز منطقه به وجود اداره مذکور در چابکسر و اینکه شهروندان عزیز مسافت حدود بیست و پنج کیلومتری را باید برای رفع مشکلات خود به اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای طی نمایند، همچنین طبق اعلام دست اندرکاران این حوزه که تعداد سنگ اصلی بخش چابکسر تقریباً بیست و پنج سنگ اصلی می باشد در حالیکه در کلاچای کمتر از ده سنگ اصلی می باشد، حالیه شورای اسلامی شهر چابکسر نیز آمادگی خود را اعلام داشته است تا با کمک خیرین محترم منطقه در صورت صلاحدید تا مدت دو سال مکانی را به طور اجاره و جهت بهره برداری در اختیار آن اداره محترم به طور مستقل در چابکسر قرار دهند. پس از استقرار و شروع به فعالیت آن اداره محترم نیز رایزنی جهت تهیه یک دستگاه خودروی سواری انجام خواهد گرفت. خواهشمند است مراجع محترم ذیصلاح دستور اقدام لازم را مبذول فرمایند تا این نگرانی مردم عزیز منطقه برطرف گردد. خداوند به تمامی خدمتگزاران صدیق نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران طول عمر با برکت توأم با سلامتی و موفقیت روزافزون عنایت بفرماید.

بند سه: عطف به درخواست شماره ۱۵/۰۲/۱۱۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۱ شهرداری محترم مبنی بر برگزاری نمایشگاه کتاب، شورای اسلامی شهر با برگزاری نمایشگاه کتاب در مکان قبلی در جلوی زمین آقای بازدار یا مکان دیگری در مرکز شهر که مزاحمتی ایجاد ننماید، حداکثر تا پایان خرداد امسال موافقت می نماید. شایان ذکر است که هزینه نصب داربست و نگهداری و حفظ امنیت مکان فوق نیز به عهده بهره بردار (**انتشارت پیام عدالت**) می باشد.



تاریخ: ۱۴۰۲/۲/۱۲

شماره: ۳۲/ش/۶/۱۴۰۲

پیوست: دارد

بیت

امضاء	دلایل مخالفت	مخالف	موافق	آراء اعضاء شورای اسلامی	
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	جعفر حسن زاده شیخ زاهدی	۱
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	رامین محمدی چابک	۲
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	جعفر قاسمی جیردهی	۳
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	حکیمه نوری دوران محله	۴
	موافق با هر سه مصوبه	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	سهیل رمضان زاده کراتی	۵
				جمع	۵ نفر
<input type="checkbox"/> تصویب نشد <input checked="" type="checkbox"/> تصویب شد					تصمیم شورا

۹- نتایج رای گیری مخفی

تصمیم شورا	متن مصوبه
<input type="checkbox"/> تصویب نشد <input type="checkbox"/> تصویب شد	